

3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

Wohnung -> Miete

Preise

Kaltmiete	465,75 EUR
Kaltmiete pro m ²	6,75 EUR
Warmmiete	603,75 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	138,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten	ja
Stellplatzmiete	50,00 EUR
Pflicht zur Stellplatzübernahme	nein
Kautionsbetrag	1.397,25 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 69,16 m ²
Zimmerzahl	3
Anzahl Badezimmer	1
Stellplatzart	Garage

Ausstattung

Bodenbelag	PVC
Badezimmer	mit Badewanne

Zustandsangaben

Baujahr	1958
Alter	Altbau

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
erstellt am	16.10.2013
gültig bis	20.08.2028
Art des Energieausweises	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt	ca. 175 kWh/(m ² a)
Verbrauch inkl. Warmwasser	ja



IVEBA GmbH

✉ Frankfurter Str. 45 \ 03172 Guben
☎ T: 03561-3221 \ F: 03561-3251
📧 info@iveba.de \ www.iveba.de

Vertretungsber. Geschäftsführer

Registergericht: Amtsgericht Cottbus \ Registernr.: HRB 4201
Commerzbank Guben \ IBAN: DE92180400000631088200 \ BIC: COBADEFFXXX
Sparkasse Spree Neiße \ IBAN: DE54180500003502111030 \ BIC: WELADED1CBN
Steuernummer.: 056/111/02544 \ Umsatzsteuer-ID: DE175369824