IMMOBILIEN VERMARKTUNGS- UND BAUTRÄGER GMBH

EINFACH GUT WOHNEN

Geräumige 2-Raum Wohnung

Wohnung -> Miete

Preise

Kaltmiete	414,18 EUR
Kaltmiete pro m²	6,50 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	127,44 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten	nein
Kautionsbetrag	1.242,54 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 63,72 m²
Zimmerzahl	2
Anzahl Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Badezimmer	mit Dusche

Zustandsangaben

Baujahr	1910

Verwaltung

Haustiere	nein

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
Energieeffizienzklasse	E
erstellt am	15.10.2024
gültig bis	14.10.2034
Art des Energieausweises	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt	ca. 135 kWh/(m²a)
Verbrauch inkl. Warmwasser	ja

IVEBA GmbH

Frankfurter Str. 45 \ 03172 Guben
T: 03561-3221 \ F: 03561-3251
info@iveba.de \ www.iveba.de

Vertretungsber. Geschäftsführer: Herr Mirko Bärwolf
Registergericht: Amtsgericht Cottbus \ Registernr.: HRB 4201
Commerzbank Guben \ IBAN: DE92180400000631088200 \ BIC: COBADEFFXXX
Sparkasse Spree Neiße \ IBAN: DE54180500003502111030 \ BIC: WELADED1CBN
Steuernummer.: 056/111/02544 \ Umsatzsteuer-ID: DE175369824