

3-Raum Wohnung in ruhiger Lage mit Balkon

Wohnung -> Miete

Preise

Kaltmiete	616,00 EUR
Kaltmiete pro m ²	8,10 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	110,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten	nein
Stellplatzmiete	29,50 EUR
Kautionsbetrag	1.232,00 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 76,72 m ²
Zimmerzahl	3
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Balkons / Terrassen	1
Anzahl Stellplätze	1
Stellplatzart	Stellplatz

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Badezimmer	mit Badewanne, mit Dusche
Keller	ja
Balkon / Terrasse	ja
Rollladen	ja
Rollladen (Art)	Kunststoff

Zustandsangaben

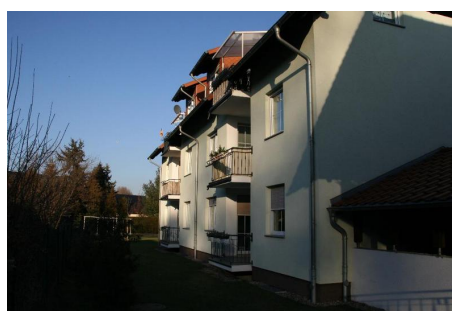
Baujahr	1999
---------	------

Verwaltung

Haustiere	nein
-----------	------

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
Energieeffizienzklasse	D
erstellt am	10.04.2014
gültig bis	09.04.2024
Art des Energieausweises	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt	ca. 125 kWh/(m ² a)
Verbrauchskennwert für Heizung	ca. 104 kWh/(m ² a)
Verbrauch inkl. Warmwasser	ja



IVEBA GmbH

✉ Frankfurter Str. 45 \ 03172 Guben
☎ T: 03561-3221 \ F: 03561-3251
🌐 info@iveba.de \ www.iveba.de

Vertretungsber. Geschäftsführer: Herr Mirko Bärwolf
Registergericht: Amtsgericht Cottbus \ Registernr.: HRB 4201
Commerzbank Guben \ IBAN: DE92180400000631088200 \ BIC: COBADEFFXXX
Sparkasse Spree Neiße \ IBAN: DE54180500003502111030 \ BIC: WELADED1CBN
Steuernummer.: 056/111/02544 \ Umsatzsteuer-ID: DE175369824