

## 2-Raum-Wohnung in der Altstadt

Wohnung -> Miete

### Preise

Kaltmiete	281,75 EUR
Kaltmiete pro m <sup>2</sup>	5,75 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	98,00 EUR

### Flächen

Wohnfläche	ca. 49 m <sup>2</sup>
Zimmerzahl	2
Anzahl Wohnzimmer	1
Anzahl Schlafzimmer	1

### Ausstattung

Befuerung	Gas
Badezimmer	mit Badewanne
Balkon / Terrasse	nein

### Zustandsangaben

Baujahr	1922
---------	------

### Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
erstellt am	08.09.2018
gültig bis	07.09.2028
Art des Energieausweises	nach Bedarf
Endenergiebedarf insgesamt	ca. 182 kWh/(m <sup>2</sup> a)

