

2-Raum-Wohnung im Zentrum

Erdgeschosswohnung -> Miete

Preise

Kaltmiete	525,00 EUR
Kaltmiete pro m ²	7,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	150,00 EUR
Kautionsbetrag	1.050,00 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 75 m ²
Zimmerzahl	2
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Wohnzimmer	1
Anzahl Schlafzimmer	1
Stellplatzart	Stellplatz

Ausstattung

Befuerung	Gas
Balkon / Terrasse	nein

Zustandsangaben

Baujahr	1935
Sanierungsjahr	2023

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
erstellt am	23.04.2014
gültig bis	22.04.2024
Art des Energieausweises	nach Bedarf
Endenergiebedarf insgesamt	ca. 143,1 kWh/(m ² a)



Beheizte Erdgeschoss
Baujahr 20, 10.1977 (Glas)

1. Ober	14,07 m ²
2. Ober	4,05 m ²
3. Ober	14,07 m ²
4. Ober	14,07 m ²
5. Ober	20,22 m ²
6. Ober	12,88 m ²

