

043/008 Büro / Praxis Miete

### Gewerbefläche in einem Wohn- und Geschäftshaus

Kaltmiete: 1.458,00 EUR  
Betriebs-/ Nebenkosten: 422,37 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja



035002 Wohnung Miete

### 3-Raum-Wohnung im Stadtkern von Guben

Kaltmiete: 400,00 EUR  
Kaltmiete pro m²: 5,12 EUR  
Betriebs-/ Nebenkosten: 100,00 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: nein  
Kautionsbetrag: 800,00 EUR



064/005 Wohnung Miete

### 3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

Kaltmiete: 571,20 EUR  
Betriebs-/ Nebenkosten: 180,00 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja



007/002 Laden Miete

### Ladengeschäft im Wohn- und Geschäftshaus im Zentrum

Kaltmiete: 383,81 EUR  
Kaltmiete pro m²: 6,40 EUR  
Betriebs-/ Nebenkosten: 80,00 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: nein  
Stellplatzmiete: 20,00 EUR  
Pflicht zur Stellplatzübernahme: nein  
Kautionsbetrag: 767,62 EUR



083/007 Verkaufsfläche Miete

### zentrumsnahe Ladenfläche in Guben

Kaltmiete: 904,00 EUR  
Warmmiete: 1.265,60 EUR  
zzgl. Mehrwertsteuer: ja  
Betriebs-/ Nebenkosten: 361,60 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja  
Kautionsbetrag: 2.712,00 EUR



060/007 Laden Miete

### Ladengeschäft im Stadtzentrum

Kaltmiete: 179,80 EUR  
Betriebs-/ Nebenkosten: 50,00 EUR  
Nebenkosten inkl. Heizkosten: nein  
Kautionsbetrag: 359,60 EUR

