





202501 Haus Kauf

**WOHNHAUS IN GUBEN** 

Kaufpreis: 299.000.00 EUR Courtage inkl. Mwst: ja



096/010 Wohnung Miete

SANIERTE 3-ZIMMER-DACHGESCHOSSWOHNUNG

Kaltmiete: 560.07 EUR Kaltmiete pro m²: 7,00 EUR Warmmiete: 720,07 EUR Betriebs-/ Nebenkosten: 160,00 EUR Stellplatzmiete: 29,00 EUR Pflicht zur Stellplatzübernahme: nein Kautionsbetrag: 1.680,21 EUR



2024-05 Haus Kauf

2 WOHNHÄUSER IN GUBEN OT GROß BREESEN

Kaufpreis: 299.000,00 EUR Courtage inkl. Mwst: ja



083/008 Gewerbeobjekt Miete

Werkstatt/Gewerbefläche in Guben

Kaltmiete: 715,00 EUR zzgl. Mehrwertsteuer: ja Betriebs-/ Nebenkosten: 325,00 EUR Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja



088/005 Wohnung Miete

2-Raum-Wohnung in der Altstadt

Kaltmiete: 330 00 FUR Kaltmiete pro m2: 6,00 EUR Betriebs-/ Nebenkosten: 110,00 EUR Kautionsbetrag: 990,00 EUR



084/004 Wohnung Miete

3-Raum-Wohnung in Sembten

Kaltmiete: 331,26 EUR Kaltmiete pro m2: 5,50 EUR Betriebs-/ Nebenkosten: 70,00 EUR Nebenkosten inkl. Heizkosten: nein



034/003 Wohnung Miete

2-Raum-Wohnung im Stadtkern von Guben

Kaltmiete: 387,30 EUR Betriebs-/ Nebenkosten: 110,00 EUR Nebenkosten inkl. Heizkosten: nein Stellplatzmiete: 27,50 EUR Pflicht zur Stellplatzübernahme: nein Kautionsbetrag: 1.161,90 EUR



083/004 Büro Miete

**BÜROFLÄCHE ZU VERMIETEN** 

Kaltmiete: 299.25 EUR Kaltmiete pro m2: 4.50 EUR Betriebs-/ Nebenkosten: 166.25 EUR Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja



083/007 Verkaufsfläche Miete zentrumsnahe Ladenfläche in Guben

**IVEBA GmbH** 

Kaltmiete: 1.243.00 EUR

Vertretungsber. Geschäftsführer: Herr Mirk Registergericht: Amtsgericht Cottbus \ Reg Commerzbank Guben \ IBAN: DE9218040

COBADEFFXXX Sparkasse Spree Neiße \ IBAN: DE54180500003502111030 \ BIC: WELADED1CBN

T: 03561-3221 \ F: 03561-3251 info@iveba.de \ www.iveba.de

Frankfurter Str. 45 \ 03172 Guben

Steuernummer.: 056/111/02544 \ Umsatzsteuer-ID: DE175369824

Warmmiete: 1.378,60 EUR zzgl. Mehrwertsteuer: ja Betriebs-/ Nebenkosten: 361,60 EUR Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja Kautionsbetrag: 3.051,00 EUR