



3-Raum-Wohnung im Stadtkern von Guben

Wohnung -> Miete

Preise

Kaltmiete	382,50 EUR
Kaltmiete pro m ²	5,10 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	120,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten	nein
Kautionsbetrag	765,00 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 75,42 m ²
Zimmerzahl	3

Ausstattung

Befuerung	Gas
Badezimmer	mit Badewanne, mit Fenster
weitere Räume	Abstellraum, Dachboden
Keller	ja
Balkon / Terrasse	nein

Zustandsangaben

Baujahr	1910
---------	------

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
Energieeffizienzklasse	D
erstellt am	23.04.2014
gültig bis	22.04.2024
Art des Energieausweises	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt	ca. 129,5 kWh/(m ² a)
Verbrauchskennwert für Heizung	ca. 129,5 kWh/(m ² a)
Verbrauch inkl. Warmwasser	nein

