IVEBA
IMMOBILIEN VERMARKTUNGS- UND BAUTRÄGER GMBH

EINFACH GUT WOHNEN

Schöne 3-Raum-Wohnung mit Balkon in Cottbus

Wohnung -> Miete



Preise

Kaltmiete	634,61 EUR
Kaltmiete pro m²	8,50 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten	160,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten	nein
Kautionsbetrag	1.903,83 EUR

Flächen

Wohnfläche	ca. 74,66 m²
Zimmerzahl	3
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Wohnzimmer	1



Ausstattung

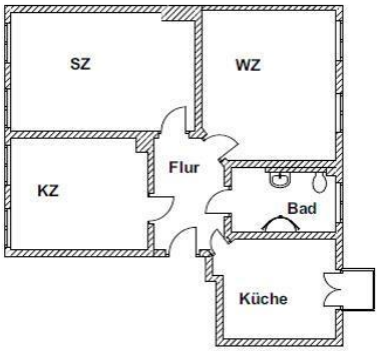
Befeuerung	Gas
Badezimmer	mit Dusche, mit Fenster
Keller	ja

Zustandsangaben

Baujahr	1950

Energieausweis

Energieausweis vorhanden	ja
erstellt am	02.04.2024
gültig bis	01.04.2034
Art des Energieausweises	nach Bedarf
Endenergiebedarf insgesamt	ca. 128,8 kWh/(m²a)



IVEBA GmbH

Frankfurter Str. 45 \ 03172 Guben
T: 03561-3221 \ F: 03561-3251
info@iveba.de \ www.iveba.de

Vertretungsber. Geschäftsführer: Herr Mirko Bärwolf
Registergericht: Amtsgericht Cottbus \ Registernr.: HRB 4201
Commerzbank Guben \ IBAN: DE92180400000631088200 \ BIC: COBADEFFXXX
Sparkasse Spree Neiße \ IBAN: DE54180500003502111030 \ BIC: WELADED1CBN
Steuernummer.: 056/111/02544 \ Umsatzsteuer-ID: DE175369824